

**DODATOK 1/2015 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 4/2011**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **ZŠ P. O. Hviezdoslava Snina**

so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
zastúpený: Mgr. Juraj Skrip, riaditeľ ZŠ
bankové spojenie: ČSOB, č. u.: 4002328235/7500
IČO: 37873547, DIČ: 2021640302
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Súkromná základná umelecká škola**

so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
zastúpený: Mgr. Peter Barančík, zriaďovateľ
IČO: 42083907, DIČ: 2022670287
(ďalej len „nájomca“)

Predmetom tohto dodatku je zmena nájmovej zmluvy v bode V. tejto **Zmluvy o nájme nebytových priestorov** nasledovne:

1. Rozpis nákladov za jednotlivé služby:

- | | | |
|---|--|-----------------------|
| a. vodné a stočné | $(141 \times 2 \text{ m}^3) + (3 \times 14 \text{ m}^3) \times 2,65 \text{ €} =$ | 858,60 €/rok |
| b. zrážková voda | $166,8 \text{ m}^2 \times 0,31 \times 0,90 \text{ €} =$ | 46,54 €/rok |
| c. dodávka elektr. energie | $1,04 \text{ kW} \times 4 \text{ h} \times 5 \text{ dní} \times 4 \text{ týždne} \times 10 \text{ mes.} =$
$832 \text{ kW/rok} \times 0,78 \text{ €} =$ | 648,96 €/rok |
| d. dodávka tepla | $166,8 \text{ m}^2 \times 70,18 \text{ kJ} \times 0,11 \text{ €} =$ | 1 287,66 €/rok |
| e. podiel na údržbe a uprat. priestorov | | 66 €/rok |

Celkom

2907,76/rok

2. V závislosti od počtu žiakov sa mení suma za vodné a stočné.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov v čiastke **2 907,76** eur ročne, t. j. **242,31** eur mesačne počnúc dňom 2.9. 2014.
4. Nájomca bude uhrádzať nájomné **69,50** eur + prevádzkové náklady **242,31** eur v mesačných splátkach vždy **311,81** eur do 15-tého dňa príslušného kalendárneho mesiaca v prospech účtu prenajímateľa v ČSOB, č. ú. 4002328235/7500.

Ostatné články v zmluve ostávajú nezmenené.

Dodatok 1/2015 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť podpísaním oboch zmluvných strán a účinnosť od 2. 9. 2015 do 31. 8. 2016.

V Snine, dňa

.....
prenajímateľ



V Snine dňa: 28.9. 2015

.....
nájomca