

Zmluva o nájme č. 4/2013
o užívaní nebytových priestorov podľa zák.č. 116/1990 Z.z. a podľa §663 a nasledujúcich
Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: mesto Snina

v zastúpení: Ing. Štefan Milovčík, primátor mesta,
sídlo: Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČO: 00323560
DIČ: 2020794666
IČ DPH: SK 2020794666

v zastúpení: **Základná škola P.O. Hviezdoslava**
v zastúpení: Mgr. Juraj Skrip, riaditeľ školy
Sídlo: Ul. Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
IČO: 37873547
DIČ: 2021640302
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Snina
č.úctu: 4002328235/7500
(ďalej len ako prenájomca)

a

Nájomca: Centrum voľného času

v zastúpení: Ing. Ladislav Mihók, riaditeľ školského zariadenia
sídlo: Ul. Kukučínova 2544/7, 069 01 Snina
IČO: 37873733
DIČ: 2021642535
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Snina
č.úctu: 2419375855/0200
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú dňa 27.03.2013 túto nájomnú zmluvu

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nebytový priestor, nachádzajúci sa v budove ZŠ P.O. Hviezdoslava, Ul. Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina: telocvičňa , trieda

III. Účel nájmu

1. Nebytové priestory uvedené v článku II. sa prenajímajú za účelom realizácie krúžkovej činnosti pre deti ZÚ CVČ – mažoretky Maršálky, volejbal a šach

Telocvičňa:

volejbal	pondelok	od 15.00 do 17.00 hod.	2 hod.
volejbal	streda	od 15.00 do 17.00 hod.	2 hod.
volejbal, mažoretky	piatok	od 15.00 do 19,00 hod.	4 hod.
Trieda:			
šach	štvrtok	od 13.30 do 15.00 hod.	1,5 hod.

IV. Úhrada nákladov spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Užívanie nebytového priestoru uvedeného v čl. II. tejto zmluvy sa nájomcovi prenajíma **bezplatne podľa VZN mesta Snina č.93/2008**

V. Doba a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a na uvedený čas od **01.04.2013 do 30.06.2013**.
2. Po ukončení platnosti NZ z akéhokoľvek dôvodu je nájomca povinný vypratať prenajaté nebytové priestory do dňa ukončenia platnosti nájomnej zmluvy.

VI. Vzájomné vzťahy zmluvných strán

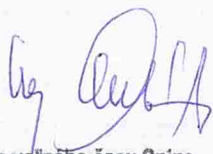
1. Prenajaté priestory riadne užívať len na dohodnutý účel uvedený v zmluve.
2. Ochránovať predmet zmluvy pred poškodením a znehodnotením.
3. Zabezpečiť priestory proti vniknutiu cudzích osôb.
4. Vrátiť po každom používaní prenajatý priestor v stave, v akom ho prevzal. V prípade vzniku škody túto v plnom rozsahu uhradiť.
5. Do prenajatých priestorov je možný vstup iba v prezuvkách a v sprievode zodpovednej osoby.
6. Užívanie prenajatých priestorov je možné iba vo vyhradenom čase podľa zmluvy.
7. Užívanie prenajatých priestorov je prísne zakázané mimo čas určený v zmluve.
8. V prípade kolízneho termínu programu prenajímateľa (športové súťaže, kultúrne podujatia) s časovým rozvrhom užívateľa, prenajímateľ si vyhradzuje právo na užívanie priestorov
9. Nájomca súhlasí, aby z bezpečnostných dôvodov mala iba jedna zodpovedná osoba kľúč od priestorov nájmu. Tento užívateľ odovzdá po skončení platnosti zmluvy do rúk prenajímateľa.
10. Nájomca je povinný dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, hygienické predpisy, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,

predpisy o protipožiarnej ochrane a ekologickej ochrane. Pri porušovaní týchto predpisov znáša vzniknuté škody.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo strán zmluvy dostane jedno vyhotovenie.
2. Obe strany zmluvy sa oboznámili s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú vlastnoručným podpisom za vytlačeným menom oprávnenej osoby konateľ.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej popísania.

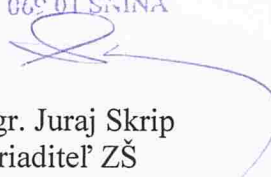
V Snine 27.03.2013



Centrum voľného času Snina
Kukučínova 2544/7
069 01 Snina

Ing. Ladislav Mihók
riaditeľ CVČ
nájomca

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
P.O. HVIEZDOSLAVA
069 01 SNINA



Mgr. Juraj Skrip
riaditeľ ZŠ
prenajímateľ