

**DODATOK 1/2014 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 4/2011**

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: ZŠ P. O. Hviezdoslava Snina

so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
zastúpený: Mgr. Juraj Skrip, riaditeľ ZŠ
bankové spojenie: ČSOB, č. ú.: 4002328235/7500
IČO: 37873547, DIČ: 2021640302
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola

so sídlom: Hviezdoslavova 985/20, 069 01 Snina
zastúpený: Mgr. Peter Barančík, zriaďovateľ
IČO: 42083907, DIČ: 2022670287
(ďalej len „nájomca“)

Predmetom tohto dodatku je zmena nájomnej zmluvy v bode V. tejto **Zmluvy o nájme nebytových priestorov** nasledovne:

1. Rozpis nákladov za jednotlivé služby:
 - a. vodné a stočné $(164 \times 2 \text{ m}^3) + (3 \times 14 \text{ m}^3) \times 2,65 \text{ €} = \mathbf{980,50 \text{ €/rok}}$
 - b. zrážková voda $166,8 \text{ m}^2 \times 0,31 \times 0,90 \text{ €} = \mathbf{46,54 \text{ €/rok}}$
 - c. dodávka elektr. energie $1,04 \text{ kW} \times 4 \text{ h} \times 5 \text{ dní} \times 4 \text{ týždne} \times 10 \text{ mes.} =$
 $832 \text{ kW/rok} \times 0,78 \text{ €} = \mathbf{648,96 \text{ €/rok}}$
 - d. dodávka tepla $166,8 \text{ m}^2 \times 70,18 \text{ kJ} \times 0,11 \text{ €} = \mathbf{1\,287,66 \text{ €/rok}}$
 - e. podiel na údržbe a uprat. priestorov $\mathbf{66 \text{ €/rok}}$

Celkom

3 029,66/rok

2. V závislosti od počtu žiakov sa mení suma za vodné a stočné.
3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov v čiastke **3 029,66** eur ročne, t. j. **252,47** eur mesačne počnúc dňom 2.9. 2014.
4. Nájomca bude uhrádzať nájomné **69,50** eur + prevádzkové náklady **252,47** eur v mesačných splátkach vždy **321,97** eur do 15-tého dňa príslušného kalendárneho mesiaca v prospech účtu prenajímateľa v ČSOB, č. ú. 4002328235/7500.

Ostatné články v zmluve ostávajú nezmenené.

Dodatok 1/2014 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok nadobúda platnosť podpísaním oboch zmluvných strán a účinnosť od 2. 9. 2014 do 31. 8. 2015.

V Snine, dňa

16. 9. 2014
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
P. O. HVIEZDOSLAVA
069 01 SNINA

[1]

.....
prenajímateľ

V Snine dňa:

17. 9. 2014
Súkromná základná umelecká škola
Ul. Hviezdoslavova 985/20
069 01 Snina

.....

nájomca